

**CENTRAL
PARK**



PARQUE INDUSTRIAL



CHILCA | ALTURA KM. 58 PANAMERICANA SUR

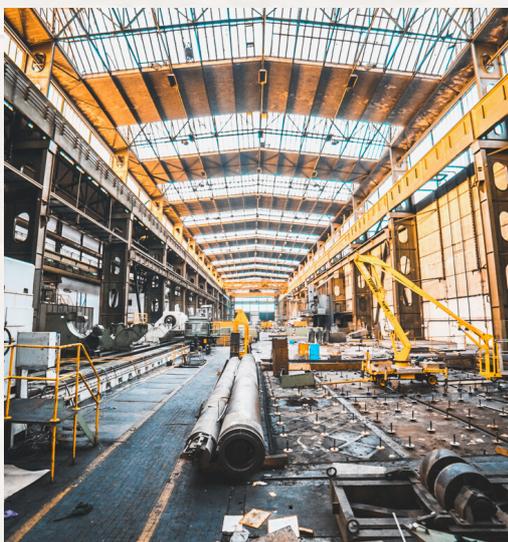
Central Park es un proyecto de Inversiones Lord & Goldman S.A.C., desarrollado para liberar a la ciudad de las industrias, y así darle el lugar adecuado a todo el centro industrial.

Planeado para ser el mejor Parque Industrial, nos ubicamos en el km 58 de la Carretera Panamericana Sur – Ciudad de Chilca.

Este gran Parque Industrial se encuentra estratégicamente ubicado ya que posee una fácil conexión con Lima Metropolitana a una distancia aproximada de 40 a 50 min. Su tamaño y la infraestructura que posee, convierten a este complejo en uno de los centros industriales más importantes del país.

MISIÓN

Desarrollar una infraestructura que impulse el desarrollo económico regional, facilitando a los empresarios e industriales el lugar idóneo para su crecimiento, manteniendo siempre la protección y mejoramiento del medio ambiente.



VISIÓN

Ser un parque industrial competitivo ofreciendo las mejores condiciones y servicios a las empresas e industrias en un marco de sostenibilidad económica, social y ambiental.

Contamos con energía en media tensión (22.9 kv) y **zonificación industrial I1, I2, I3 e I4**; con lo cual nos permiten operar empresas de:

- Fabricación de maquinarias y equipos
- Industrias metalúrgicas
- Industria de bienes de consumo, conservas
- Industria farmacéutica
- Industria del mueble
- Industrias alimentarias
- Industrias textiles
- Industrias químicas
- Artes Gráficas
- Productos plásticos



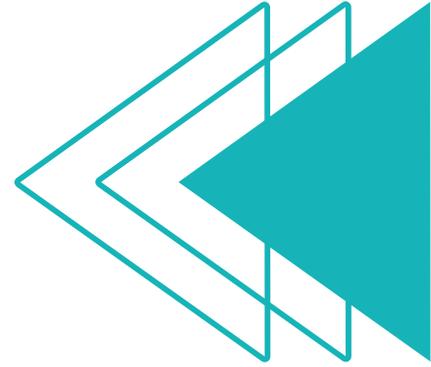
“ Más de 260 hectarias disponibles”

A la fecha más de 20 empresas nacionales y extranjeras confían en nosotros, tales como:

- Seche Group-Kanay
- Befesa
- One Step Péru
- Krings Perú
- Almacenera Pacífico
- Choice Cargo
- AQP Express
- Cersur
- Maxidrill
- Idemsa
- H2O Soluciones
- Remar Saluciones
- Maquinarias del Sur
- Grupo Mercantil
- Kallpa Import
- Dypersac
- Studio 3
- Kale Servicios Industriales
- Azul sostenible
- ENTRE OTRAS



BENEFICIOS



Amplias vías con **acceso directo** desde la Panamericana Sur



Factibilidad de agua y energía eléctrica con capacidad industrial



Menos burocracia para trámites, permisos y autorizaciones



Flexibilidad en tamaño de lotes



Terreno **libre de invasiones** y sin riesgo de huaicos



Club House con restaurante, alojamiento, cancha de fútbol, juegos infantiles, áreas de recreación, gimnasio, tópicos, polígono de tiro de armas no letales, entre otros servicios



Estaciones de servicios, bancos, plaza gastronómica, variadas zonas de esparcimiento y Centro de Convenciones



¿DONDE NOS UBICAMOS?

Referencias

- Km. 58 de la Panamericana Sur
- A 200 m. del Trébol de Pucusana, altura de la Av. Las Palmeras de la Urb. Papa León XIII.





**CENTRAL
PARK**

www.centralpark.pe



957 223 322 / 943 154 333

ventas@centralpark.pe

**Calle Emilio Cavenecia 389 - Of. 402
San Isidro - Lima**