

**BDF** ALMACENES  
**DEL PERÚ**



---

# LÍDERES EN DESARROLLO Y ALQUILER DE ALMACENES

Infraestructura y flexibilidad que tu empresa necesita



## BSF EN NÚMEROS

**+ 400**

CLIENTES  
ACTIVOS

**+ 38**

AÑOS DE EXPERIENCIA  
(13 EN PERÚ)

**2.6**

MILLONES DE  
M<sup>2</sup> DE BACKLOG

**600**

MIL M<sup>2</sup> DE  
ALMACENES

**3**

FORMATOS DE  
ALMACENES

**3**

CENTROS  
LOGÍSTICOS

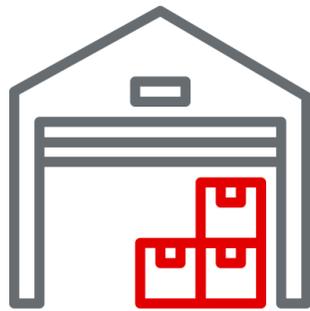
# CONÓCENOS

Somos **BSF Almacenes del Perú**, pioneros y líderes en desarrollo y alquiler de almacenes con más de 600,000 m<sup>2</sup> construídos, ubicados al sur de la ciudad (Villa el Salvador y Punta Hermosa), de fácil acceso y conectados a las principales vías y ejes de la ciudad.

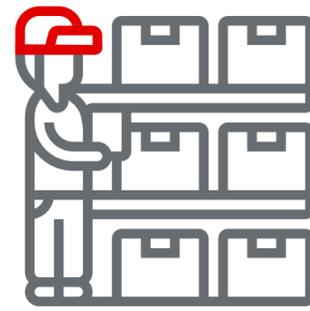
En **BSF** podrás encontrar desde mini almacenes hasta Centros de Distribución listos para operar. Nuestra solución está dirigida a personas naturales, emprendedores, pequeña, mediana y gran empresa.



# FORTALEZAS



FLEXIBILIDAD



EXPERIENCIA



SEGURIDAD



SERVICIO



# ALMACENES

En BSF contamos con los siguientes  
**3 formatos** de almacenes.

# 1 MINI

Espacios ideales para personas naturales, **microempresa, pequeña y mediana empresa**. Cuentan con sistemas de alarma de intrusión y detección temprana de humo. Infraestructura adaptable a las necesidades del cliente (integración de oficinas, baños, y ampliación de carga eléctrica, entre otros)



**ALTURA**  
3.4 m



**ALTURA PORTÓN**  
2.5 m

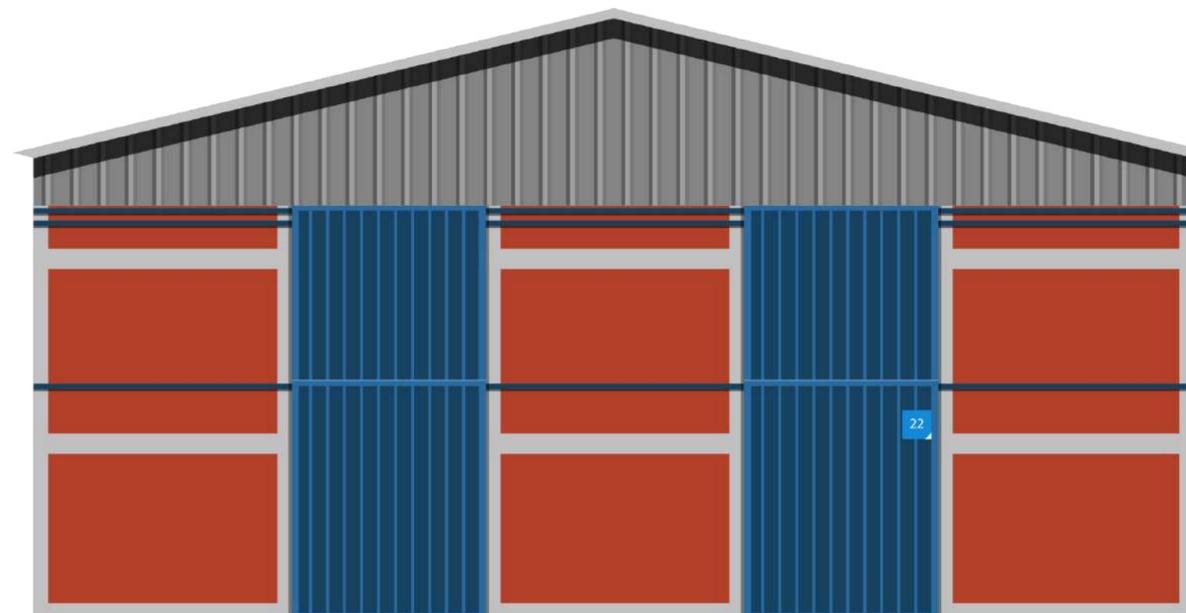


**ÁREAS MODULARES**  
desde 25, 50,  
100 m<sup>2</sup> a más

## 2 ESTÁNDAR



Espacios ideales para la **mediana y gran empresa**, ya sean para operaciones permanentes o estacionales, para almacenar materias primas, bienes intermedios y productos de consumo masivo. Cuentan con sistemas de alarma de intrusión y detección temprana de humo. Infraestructura adaptable a las necesidades del cliente (integración de oficinas, baños, y ampliación de carga eléctrica, entre otros)



**ALTURA**  
de 6, 7 a 8 m



**ALTURA PORTÓN**  
4.5 m



**ÁREAS MODULARES**  
desde 250, 500, 1,000,  
2,000 m<sup>2</sup> a más

# 3 CENTROS DE DISTRIBUCIÓN



Espacios ideales para la **mediana y gran empresa** equipados con rampas a desnivel y portones laterales. Cuentan con sistemas de alarma de intrusión y detección temprana de humo. Ideal para empresas que realizan operaciones de alta rotación y surtido de inventario.



**ALTURA**  
de 8 a 10 m



**ALTURA PORTÓN**  
4.5 m



**ÁREAS MODULARES**  
desde 3,000, 4,000,  
6,000 m<sup>2</sup> a más



**ANDENES**  
8 andenes de carga  
y descarga por C.D



**ESPACIOS**  
Oficinas, servicios  
higiénicos y  
camerinos



[Ver vídeo](#)

# SERVICIOS COMPLEMENTARIOS



Obras y adecuaciones  
para requerimientos  
especiales



Alquiler de  
montacargas



Alquiler de  
oficinas



Área de pernocte  
y antepuerto



Estación de  
abastecimiento  
de glp (solgas)



Sala de  
capacitaciones  
para clientes



Programa "más bsf",  
convenios y  
descuentos



Servicio de aseo  
mecanizado



Car wash



Bus de cercanía que  
facilita la llegada de  
nuestros a bsf



Programa "bsf capacita"  
talleres y seminarios  
sin costo en temas  
afines al rubro

# CONDOMINIOS LOGÍSTICOS

Tenemos **3 condominios** que cuentan con la infraestructura, versatilidad y flexibilidad que tu negocio requiere.



**VILLA EL SALVADOR**

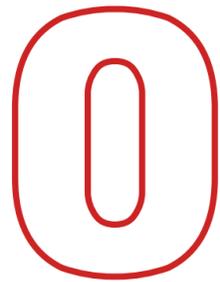


**PORTADA DE LURÍN**

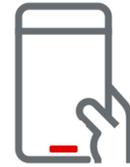


**PORTADA DE LURÍN SUR**

# SEGURIDAD



**CERO INCIDENTES DE  
ROBO O TRASGRESIÓN  
AL CENTRO**



## SOS CECOP

Plataforma de vigilancia  
y respuesta.



## VIGILANCIA

24 horas del día, los 7  
días de la semana.



## ACCESOS CONTROLADOS

Registro y control de cada  
persona que ingresa.



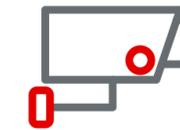
## CENTRAL DE ALARMAS

Eficiente comunicación  
con equipo policial.



## PERROS ENTRENADOS

Para vigilancia y  
seguridad.



## VIDEO VIGILANCIA

Central de Circuito cerrado  
con más de 200 cámaras.



## ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA

Respuesta inmediata a  
emergencias luminarias.



## MÓVILES DE EMERGENCIA

Recorren día y noche  
todos nuestros centros.



**BDF ALMACENES  
DEL PERÚ**